

## Fågelholkar

Tack till en av våra medlemmar som har varit omtänksam och satt upp ett antal fågelholkar för fåglarnas och allas vår trevnad.

## Motioner senast ons 29 februari

Vi ser fram emot att ni skickar in era skriftliga motioner i pappersformat till styrelsen på expeditionen. Det är ett sätt att påverka styrelsens arbete och en demokratisk rättighet man bör utnyttja. **Årsmötet** är planerat till ons 23 maj 2012. Närmare information längre fram.

## Belysningen

Vi ser också fram emot en intresseanmälan från er att vara med och diskutera belysningen på olika ställen i Pokalparken och flera områden, som vi efterlyste i vårt förra Pokalblad i december. Vi vill ha era synpunkter!

## Lekparken

Ett skydd på en av stolparna har satts upp för att inte våra barn med pulka och kälke skall skada sig. Bildäck skall också sättas upp på sandlådekanten.

## Stenmangeln i tvättstugan P5

Mangeln upptar större delen av ett rum. Finns det skäl att ha den kvar? Vem använder den? Skulle någon av er använda den om ni fick utbildning? Styrelsen behöver era synpunkter på **om och i så fall varför stenmangeln ska bevaras**. Hör av er till [eva-britt.henmark@comhem.se](mailto:eva-britt.henmark@comhem.se)

## Parkeringseländet

Tack till er som parkerar er bil i rutan så att grannens förare kan komma i och ur sin bil utan svårigheter. Bilarna är större nu än då parkeringsplatserna markerades. 30-min. parkeringarna vid P4 och mellan P3 och P5 är avsedda för i och urlastning.



I väntan på invånare.....

Parkeringarna används också av hantverkare, hemtjänst och handikappade med tillstånd. Tillstånd medges av Mats Billgren. Styrelsen har beslutat att det i första hand är en i- och urlastningsplats och kompletterande skyltar skall sättas upp snarast.

## Mötet för nyinflyttade under 2011

den 10 jan. blev uppskattat. 6 hushåll och 10 personer träffade styrelsen över en kopp kaffe/té. Några frågetecken rätade vi ut.

## Översvämning i P4, uthyrningslägenheten Högalid.

Efter rensning och videofilmning kan vi konstatera att källaravloppet, som tillkom 1945, satt sig så att en början till berg- och dalbana skymtas med vissa sprickbildningar som följd.

Styrelsen överväger att byta ut rörsystemet i källaren i P4 under året. Åtgärden är omfattande och störande samt kostsam. Vi tar hjälp av en HSB-konsult samt begär in minst tre offerter och återkommer till er i P4 med detaljplaner och tidpunkter för åtgärder. Vi undersöker också statusen på avloppen i övriga hus.

Februari 2012

## Lag & din rätt i bostadsrätt

Vad innebär det att vara medlem i en bostadsrättsförening? Som medlem är man ju också fastighetsägare. Vad får man egentligen göra och inte göra i sin lägenhet? Vilka regler gäller och vems är ansvaret? Dessa och andra frågor som vi som medlemmar i föreningen har, behöver vi ständigt hålla aktuella och kunskaper om detta är ju en mycket viktig del i vår gemenskap i föreningen och när det gäller hur vi ska arbeta tillsammans med att utveckla vårt boende.

Ni inbjuds nu till en föreläsning under ovanstående rubrik, som tar upp dessa och andra frågor om medlemskap i en bostadsrättsförening.

Föreläsningen kommer att hållas torsdagen den 15 mars kl. 19-21 i Åttingen. För att kunna arrangera detta är det av stort värde att ni som är intresserade av att delta **snarast, och senast den 15 februari**, anmäler ert intresse och hur många som kommer. Av platsskäl måste vi begränsa antalet anmälda till högst två per lägenhet.

Varmt välkommen att lämna anmälan eller ställa frågor till Anders Björn, studieorganisatör i styrelsen, via e-post: [adde.bjorn@comhem.se](mailto:adde.bjorn@comhem.se)

## Ni kan få hjälp om ni har problem med brevinkastet i er dörr

Många dörrar har defekta brevinkast. Det kan gälla trasiga glas, att inkasten inte går igen, att bokstäver i namnskylten saknas. Detta kan orsaka problem inte minst för brevbäraren och tidningsbudet.

Brevinkast och namnskyltar är varje medlems ansvar, men föreningen gör nu med hjälp av Mats Billgren en

engångsinsats för att få en bra standard och större enhetlighet. Hör av er till honom om ni behöver ny glasskiva etc. Det är viktigt att namnet/namnen på dörrarna stämmer överens med uppgifterna i "glasskåpet" i entrén. Ändringar i detta skall bara göras av Mats. Anmäl så långt möjligt "c/o-adresser" till Posten, i stället för extra namnlappar på dörren, vilket underlättar för brevbäraren.

Ett krav från brandskyddsmyndigheterna är att det inte ligger mattor utanför dörrarna. Har ni frågor, önskemål eller synpunkter på detta så är ni mycket välkomna att kontakta expeditionen, eller någon i styrelsen.

## Hemsidan: [www.brfreimer.se](http://www.brfreimer.se)

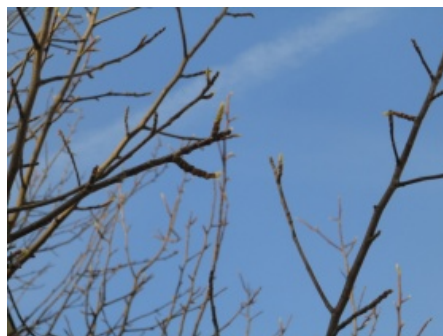
Robert Östling är ansvarig för vår hemsida. Skicka gärna in förslag på vad ni tycker skall vara med på hemsidan till [ann-mari.lindqvist@comhem.se](mailto:ann-mari.lindqvist@comhem.se).

## Kulturkommittén

Söndag 12 febr. kl. 15:00 i Åttingen. Maria Aschenbrenner ger en personlig bild av den afghanska verklighet som medierna inte beskriver.

Torsdag 8 mars kl. 19 årsmöte i Åttingen.

Styrelsen önskar er en skön vårvinter!



Minsann är det inte knoppar på magnoliaträdet i trappan.