



HSB – där möjligheterna bor

Brf Reimer

Årsmötet den 27 maj 2013

Ett trevligt möte med god stämning. 49 lägenheter var representerade. Den dåvarande styrelseordföranden Marianne Upmark redogjorde för styrelsens förslag avseende fastighetsförvaltning och föreningsvärd. Mer om det kan man läsa i det material som delades ut i alla brevlådor med kallelsen till årsmötet. Alla bilagor finns tillgängliga på expeditionen Pokalvägen 6.

Peter Moureau informerade om fibernät.

Trädgårdsgruppen, belysningsgruppen, Reimersholmes plangrupp och Facebook-gruppen rapporterade om sin verksamhet.

Årsmötesprotokollet finns uppsatt i våra entréer och är infört på hemsidan. www.brfreimer.se.

Expeditionstider under sommaren:

Torsdagar 07:00 – 09:00 hela sommaren.
Ej måndagar 1 juli – t.o.m. 16 augusti.

Vår fastighetsskötare Mats Billgrens

semestertid kommer att anslås i entréerna. Föreningen kommer även att anlita fastighetsskötare Adde Pettersson från P.E.A.B.

Mats arbetar nu 30 tim/veckan enl. följande:

Måndag 09:00 – 17:30

Tisdag 09:00 – 15:30

Onsdag 09:00 – 15:30

Torsdag 07:00 – 13:30

Fredag 09:00 – 13:30

Pokalbladet är brf Reimers nyhetsbrev*Redaktör Ann-Mari Lindqvist*Ansvarig utgivare Agneta Modig Tham*mail brfreimer@comhem.se

Pokalbladet

Juni 2013

En ny styrelse valdes fr.o.m. 2013-06-27

Agneta Modig Tham P5, ordförande
Tel. 32 69 46, 076 8419230

Peter Moureau P5, vice ordförande
Tel. 84 79 82, mobil 070 6049724

Anders Björn P4, sekreterare
Tel. 36 24 26, mobil 070 3021426

Ann Schönberg P4, studieansvarig
Tel. 076 1284686

Angela Mohlin P6, ekonomiansvarig
Tel. 658 64 49, 070 8408912

Henrik Arver P3
Tel. 695 60 43, 076 1093364

Lotta Hede P6, suppleant
Tel. 073 6709290

Linn Jonsson P3, suppleant
Tel. 073 9625148



Så här trevligt kan man ha det vid de nya borden mellan P3 och P5. Karolina, Teo, Tom och Johan inviger.
Foto Ann-Mari Lindqvist, P5

Fastighetsförvaltningen

Styrelsen har påbörjat upphandlingen av fastighetsförvaltningen och skickat ut anbudsfrågan till tre utvalda entreprenörer. Styrelsen har ett extra sammanträde i frågan den 4 juli.

Utvärderingen av anbuderna kommer förhoppningsvis att vara genomförd till början av hösten. Information från styrelsen kommer efter sommaren.

Branden i P5

En brand utbröt söndagen den 9 juni vid 15-tiden i elcentralen i P5 med kraftig rökutveckling. Brandkåren tillkallades. Det är ännu inte klarlagt om den orsakades av ett blixtnedslag. Det blev kolsvart i trapphusen, hissen stod stilla, Comhem slogs ut. Många frysar och kylskåp och annan belysning blev lidande.

HSB-jouren skickade ganska snabbt en duktig elentreprenör som fick fart på elförsörjningen i lägenheterna vid 22-tiden samma kväll. Hiss, trapphus och Comhem kunde vi använda på måndag eftermiddag. Reparationsarbetena är omfattande och just nu provisoriska. Elutrustningen i utrymmet kommer att bytas ut helt.

Branden aktualiserar frågan om kabeldragningarna i våra lägenheter. Varje bostadsrättsinnehavare har ansvar för att en översyn av kablarna görs. Styrelsen återkommer i höst med information om hur en översyn av kablarna kan göras av en fackman som föreningen rekommenderar.

En liten påminnelse:

I händelse av brand i annan lägenhet ska vi stanna kvar i vår lägenhet tills en brandman ringer på och berättar att faran är över. Vi ska också hålla våra lägenhetsdörrar stängda så att inte branden sprider sig.

Höpfällbara piskställningar

finns nu på alla takterasser i våra hus. Kanske vi nu slipper se att någon skakar mattor från sin balkong. En dammsugare är inte fel.

Nya avgifter på gästlägenheterna

Diana i P3 kr. 200:-/natt

Högalid i P4 kr. 300:-/natt

Källar- och vindsförråden skall märkas om

Nu skall samtliga förråd kopplas till rätt lägenhet. Det blir nya och tydligare förrådsnummer. Under årens lopp har man av olika skäl bytt förråd med varandra. Var vänlig och meddela Mats om man vet att man har ett förråd som egentligen tillhör en annan lägenhet. Det blir då aktuellt med omflyttning. Arbetet kommer att påbörjas efter sommaren.

Tio nya källarförråd har kommit till i P3. De kommer att fördelas enligt befintlig kölista.

Höstens styrelsesammanträden.

22.8, 9.9, 21.10, 25.11, 16.12



Foto: Ann-Mari Lindqvist, P5

*En trevlig midsommar och en
skön och avkopplande
sommar med behaglig
temperatur och sol önskar vi
er alla!*

Styrelsen

