



HSB – där möjligheterna bor



Brf Reimer

Pokalbladet

December 2014

Vår fastighetsskötare Mats Billgrens sjukskrivning har förlängts t o m april månad 2015.

Adde Pettersson tel. 070 4929240

Vikarierar för Mats ca 4-5 timmar på måndagar och torsdagar. Styrelsen har för avsikt att teckna ett avtal med Adde om ett vikariat på 50 % dvs 20 timmar fr o m 1 jan. 2015.

Nu har vi fått våra husvärdar

Deras uppgifter är bl.a.:

*att kunna hjälpa till med vissa tekniska åtgärder vid akuta behov vid fastighetsskötarens frånvaro

*att fånga upp och vidarebefordra synpunkter från medlemmarna till styrelsen

*se f.ö. separat blad i entréerna

Mats Gomér, P3, 070 2609397

mats.gomer@bredband.net

Kerstin Drakes-Jämtberg, P4, 070 7670503

kerstin.jamtberg@hotmail.com

Leif Isaksson, P6, 070 30641985

leffein@hotmail.se

Hans Malm, P6, 070 5255504

hans.malm@hemalm.se

Informationsmötet den 27 nov.

45 medlemmar hade samlats i Åttingen.

Vår förvaltare Henrik Albrecht

hade följande att förtälja:

VIKTIGT att vi talar om vårt namn, husnr och tel.nr när vi ringer till honom på tel.nr 08 6023738. Tel.tid vardagar 8:30-9:30.

Hälften av medlemmarna vid mötet har kallt i sina lägenheter. Styrelsen har beslutat att värmekurvan ska höjas. Dessutom bör alla lufta sina element då och då. (Sedan i fredags, 29/11, är värmen höjd.)

OVK (obl. ventilationskontroll) kommer igång 2015. Syftet är att möjliggöra tillräckligt med luftflöde i lägenheten. När det gäller fasaderna så nöjer sig föreningen med att lappa och laga och vänta med den stora fasadrenoveringen.

Vår ordförande Agneta Modig Tham

Föreningen anlitar Länsförsäkringar. Frågan ställdes om medlemmarna är intresserade av ett kollektivt bostadsrättstillägg, vilket skulle innebära ett förmånligt pris och en enklare hantering av ersättningar vid skador. De deltagande svarade "ja", varpå styrelsen går vidare och undersöker villkoren. Det innebär INTE att den vanliga

hemförsäkringen skall flyttas till
Länsförsäkringar om man inte så önskar.

Det fordras ett skriftligt tillstånd från styrelsen för alla ombyggnader i våra lägenheter.

Grovsoprummet

Vi har ett grovsoprum i P3. Trots det har någon/några ställt skräp i våra vinds- och källarutrymmen. Det är inte bara skräpig utan också ur brandskyddssynpunkt förkastligt. Alltså:

Vi har ett grovsoprum.....

Det kostar tusentals kronor

att rensa när ett sopnedkast blir igenproppat. Det går inte att t.ex. lägga ner en skärbräda i sopnedkastet. Den lägger sig på tvären. Hopknycklade kartonger vecklar ut sig som genom ett trollslag och fastnar - på tvären förstås. **** Läs skriften "Till alla användare av sopnedkasterna på Reimersholme", som finns anslagen i alla entréer.**

Ösmo smide är klara med galler

på samtliga källarfönster, räcken på nordsidan och räcke vid P4.

Hissarnas vändtid

ska bli längre. Hissarna ska inte vända och gå ner igen lika snabbt som de nu gör.



Foto: Bernt Sävström, P3, taget i nov.

Ny entrédörr

Vid ev. inköp av en ny entrédörr till våra lägenheter är det önskvärt att de blir så lika omgivningens som möjligt.

Belysningsgruppen och trädgårdsgruppen

behöver fler som hjälper till. Ta kontakt med styrelseledamoten Ingela Berggren, P6, tel. 070 7373932

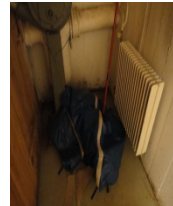


Foto: Ann-Mari Lindqvist, P4, taget 8 dec.. Så här vill vi inte ha det i våra vinds- och källargångar.

Nu är det mörkt och kulet och vi tänder ljus, men vi ska också tänka på att släcka dem när de står utan tillsyn.

I f.d. mangelrummet i P6

finns en bokhylla i vilken vi kan ställa in/hämta böcker om vi så vill.

Tips

Lägg era barrande granar vid vår föreningsgran på Pokalvägen, så tar vi hand om dem efter 20:e dag Knut.

Styrelsens kommande möten våren 2015

Mån 12 jan., mån 9 febr., mån 9 mars, tis 7 april.

Årsmöte i Åttingen torsdag 23 april 2015

Kulturkommittén

Sön 11 jan. 2015 kl. 14 – 16. Julgransplundring i Högalids församlingssal. Affisch om det.

Sön 1 febr. 2015 kl. 15. Maj Knutsson berättar om musikern och pianisten Jan Johansson.

Mån 16 mars 2015 kl. 19. Årsmöte i Åttingen.

Styrelsen önskar alla en God Jul och ett Gott Nytt År 2015.

