



HSB – där möjligheterna bor

Pokalbladet

Februari 2014

Brf Reimer

Nytt år och så småningom ett nytt **årsmöte måndag 12 maj 2014**. Gör en anteckning. Då är det vår och grönskan spirar. En kallelse kommer i april.

Motioner i pappersform vill styrelsen ha senast fredag 28 februari och det är ju snart, så nu ska vi passa på att skriva ner hur vi tycker att vi kan påverka styrelsens arbete. Det är ju också en demokratisk rättighet inte att förglömma.

Skriv tydligt namn och telefonnummer

Ibland kommer det in meddelanden till expeditionen om önskemål eller påpekanden och "ring mig", men det händer att det saknas både namn och telefonnummer. Då är det inte lätt för styrelsen att höra av sig.

Och så alla dessa vattensador.....

Värmesystemet har sprungit läck och P3 och P5 har drabbats. I P5 har rören som går till elementen i tvåornas vardagsrum och sovrum läckt ut vatten fr o m plan 6 ända ner till plan 1. Vattensador i golv, tak och väggar har inträffat. Uppbrutna golv och nerrivning av väggbeklädnader och kalla element är följderna. Två veckor senare hände samma sak i P3 och där är det fyrorna och ettorna som har drabbats. Reparation av läckorna har utförts och nu återstår återställningsarbeten. Veckan därpå sprack ett värmeledningsrör i taket innanför porten i P4.

Ett byte av värmeväxlare m.m. i den s.k. undercentralen (gamla pannrummet), som förser alla våra hus med värme, kommer att göras under sommaren.



Längst nere på Pokalvägen tog Anders Bjärvall, P3, den här bilden på en sidensvans som äter nypon 17 januari i år.

Avflyttningskontroller inför försäljningar

I allas brevlådor har styrelsen delat ut vad man är skyldig att beakta vid överlåtelser av våra lägenheter. Spara dokumentet för det är en nog så **VIKTIG LÄSNING!** Vi skrev om det senast i Pokalbladet december 2013 också.

Störningstiderna

Det kanske kan finnas skäl att upprepa ordningsreglerna igen:

Det skall vara tyst i husen

Vardagar mellan kl. 22:00 – 07:00

Helgdagar mellan kl. 23:00 – 08:00

Tyngre renoveringsarbeten, såsom bilning och borring ska endast tillåtas:

Vardagar mellan kl. 08:00 – 17:00

Helgdagar mellan kl. 10:00 – 17:00

Cykelrensning den 7 april

Nu ska det bli av och det innebär att omärkta cyklar kommer att tas bort och mellanlagras under en månad. Därefter kommer de cyklar som inte hämtats av ägaren att avyttras. Styrelsen tar fram etiketter att sättas på cyklarna med ägarens namn.

Gästlägenheten Högalid i P4 är uppfräschad

En ny bäddsoffa, våningssäng och en vägghängd TV är anskaffade. Styrelsen tar tacksamt emot förslag till ytterligare förbättringar.

Valberedningen

arbetar oförtrutet och önskar kontakt med eller förslag till intresserade att ingå i styrelsen. Kontakta valberedningens sammankallande Eva-Britt Henmark tel. 08-668 4576 eller 073-9137648.

Till Eva-Britt kan man också lämna förslag om husvärdar med uppdrag att vara kontaktpersoner under "jourtid" när inte vår fastighetsskötare Mats Billgren är i tjänst. Det handlar bl.a. om akuta problem med vatten och el.

En bokhylla i f.d. mangelrummet i P6

är uppsatt där man kan lämna och/eller hämta böcker.

En enhetlig HSB-dekal

med texten "Ingen reklam tack" finns att hämta på expeditionen i P6.



En pekpinne

Grovsopor

Det förekommer ibland att någon/några ställer ner grovsopor i våra källar- och vindsutrymmen. Det är inte meningen att de skall stå där bl.a. ur brandskyddssynpunkt. Dessutom medför det extra kostnader för föreningen (d v s alla föreningsmedlemmar) att forsla bort dem. Vi har ett grovsoprum, men vitvaror (kyl, frys), skrymmande möbler, TV-apparater el. dyl. ska vi själva forsla bort till närmaste sopstation.



...och en till

Sopnedkassen

Det händer att någon/några lägger ner för stora sopor i sopnedkassen så att det blir stopp (bl.a. pizzakartonger). Då är det inte läge att ställa soppåsen i farstun nedanför luckan och tro att påsen själv tar ett glatt skutt upp till luckan när det är rensat och klart. Man får själv snällt ta tillbaka sin påse och meddela expeditionen att det är stopp.

Öppettider på expeditionen i P6

Måndag kl. 17-19 och torsdag kl. 7-9.

Vår fastighetsskötare Mats Billgren

Återkommer tidigast måndag 24 mars.

Kommande styrelsemöten våren 2014

Måndag 24 mars kl. 18:00

Torsdag 24 april kl. 18:00

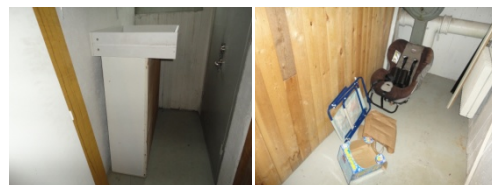
Kulturkommittén våren 2014

Söndag 9 mars kl. 15:00 årsmöte med underhållning

Onsdag 12 mars kl. 19:00 berättar Kaj Fölster om sin återresa till Orissa i Indien. Lotta Hede visar bilder.

Flera aktiviteter kommer senare i vår.

I våra vinds- och källarutrymmen kan man hitta grejor. Här kommer ett litet axplock:



Foton: Ann-Mari Lindqvist, P5

Så här vill vi inte ha det i våra vinds- och källarutrymmen eller hur?

Styrelsen önskar alla en skön vår. Kanske kommer det en vacker vinter först. Vem vet?